

Rakennustapaseloste As Oy Laihian Tuokon Rivi

Ulkoseinä sisältä ulospäin:

13mm EK kipsilevy, 48x48 koolaus + 50mm villa, höyrynsulkumuovi, 48x198 puurunko +villaeristys 200mm 22x100 puukoolaus, 23x145 paneelaus

Ikkunat:

MSE/A 3-kert 210mm ikkunat U-arvo 1,0. Ikkunat puu/alumiinikarmilla, sisältä valkoiset ja ulkoa tumman harmaat. Metalliset valkoiset pintahelat. Tumman harmaat ikkunapellitykset

Ovet:

U-arvo 1,0. Tumman harmaat.

Vesikatto:

Tehdasvalmisteiset kattoristikot rakolautaräystäillä. kattoristikon päälle kondenssisuojattu aluskate, tuulensuojarima 22x50, Ruodelauta 22x100, Plannja modern peltikatto, Vesikourut ja syöksytorvet Tumman harmaat.

Yläpohja:

Eriste 450mm, höyrynsulkumuovi, harvalauta 22x100 k300, MDF-paneeli.

Perustukset:

200x600mm Antura. 200mm Leca-harkko. Ulkopuolella hierretty rouhepinnoituslaasti sisäpuolella 70mm polystyreenieristys.

Alapohja:

Massan vaihto, Perusmurske, Kapillaarikatko murske 8-16 300mm, Lattiaeriste 200mm, Betoniverkko 5-150, lattiabetoni 100mm, vesikiertoinen lattialämmitys. Kodinhoituhuoneissa, kylpyhuoneissa, tuulikaapeissa sekä wc:ssä laatta, muualla laminaatti.

Väliseinät:

Puurunko 40x66mm, mineraalivilla 50mm, kipsilevyt GN13. Seinät tasoitetaan ja maalataan

Asuntojen välinen seinä:

2x13mm kipsilevy, 66 ranka sekä 50mm villa, 20mm ilmarako, 66mm ranka sekä 50mm villa, 2x13mm kipsilevy

Sauna:

Tervaleppä STP 15x90. Suorat lauteet tervaleppä tai lämpö haapa. Kiuas Harvia Cilindro

Pesuhuone:

Seinät ja lattia vesieristetään ja laatoitetaan. Kattoon Tervaleppäpaneli STP 15x90

Väliovet:

Valkoiset sileät ovet jossa pintahelat satiini. Saunanovi 9x19 lasi

Kodinkoneet:

Jääkaappi-pakastin, integroitu liesi, integroitu uuni, integroitu astianpesukone ja liesituuletin väri: rosteri

Kiintokalusteet:

Ovet valkoinen, tasot laminaattitasot

LVI:

Ilmanvaihto lämmön talteenotolla. vesikiertoinen lattialämmitys. Maalämpö

Sähköt:

Yleisen hintatason mukaan.